



Lemca
Realitná kancelária

Na predaj priestranný 4-izbový byt (apartmán) s parkovacím miestom, obec Bystrá, Tále



320 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Bystrá
Ulica:	Bystrá 272
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Sklad:	áno
Vlastníctvo:	korporácia	Rok výstavby:	2019
Úžitková plocha:	90 m ²	Rok kolaudácie:	2019
Zastavaná plocha:	90 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	3
Podlahová plocha:	78.87 m ²	Pozícia:	posledné poschodie
Stav:	novostavba	Celková plocha:	90 m ²
Počet izieb:	4	Plocha balkóna:	11.5 m ²
Energetická náročnosť budovy:	Energetický ekonomický	Počet balkónov:	1
Typ budovy:	tehla	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Vykurovanie - podlahové:	áno
Balkón:	áno	Internet:	áno
Verejnú vonkajšie parkovanie:	áno	Káblková TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 4 izbový byt v obci Bystrá s parkovacím státím v cene.

Byt disponuje 3 samostatnými spálňami, obývacou izbou, samostatnou kúpeľňou so sprchovým kútom, samostatnou toaletou. Obývací izba je prepojená s kuchyňou. Kuchynská linka je plne vybavená spotrebičmi. V byte je predpríprava na krb. Kúrenie zabezpečuje elektrický kotol-

vodovodné podlahové kúrenie, ktoré je možné ovládať na diaľku.

Rozmery bytu: Byt: 78,78 m²

Balkón: 11,5 m²

Vonkajšie parkovacie státie: 13 m²

Lokalita: Nachádza sa v rekreačnej oblasti Tále, oproti golfovému areálu Gray Bear. Byt je možné využívať aj ako výhodnú investíciu na celoročný prenájom, kde sú zabezpečené aj všetky služby správcu na ubytovanie hostí. V blízkosti sa nachádza obľúbené lyžiarske stredisko Ski Tále, lyžiarske stredisko Chopok je vzdialené cca 8km. Obec Bystrá ponúka kompletnú občiansku vybavenosť.

CENA: 320.000 eur. Cena je vrátane vonkajšieho parkovacieho miesta.

Pôdorys vieme poslať na vyžiadanie.

Obhliadky: + 421 905 677 512



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Veronika Melišková
+421 905 677 512
meliskova@lemca.sk

