



PRENAJATÝ -PRENÁJOM 3 izbového bytu s parkovaním na Bajkalskej ulici



Cena v RK

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Bajkalska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	77 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút
Stav:	novostavba	Počet kúpeľní:	1
Celková plocha:	85 m ²	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	77 m ²	Klimatizácia:	áno
Typ poschodia:	posledné poschodie	Garáž:	áno - 1
Poschodie:	6	Vykurovanie:	spoločné
Loggia plocha:	5 m ²	Pivnica:	áno
Loggia:	áno - 2	Pivnica plocha:	3 m ²
Počet podlaží:	6		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom 3-izbový byt v Bratislave v blízkosti nákupného centra POLUS, v 6-poschodovom bytovom dome PLATAN, ktorý sa nachádza na rohu ulíc Bajkalská a Junácka.

Byt sa nachádza na 6 poschodí s rozlohou 77 m² a disponuje 2 lodziami a pivnicou.

VÝHODY

+výborná lokalita

- +vkusne a plne zariadený byt
- +parkovanie priamo v podzemnej garáži v cene
- +klimatizácia
- +pripravený na nasťahovanie
- +bezpečnostná služba a kamery
- +istý nájom minimálne na 1rok a viac

DISPOZÍCIA:

- vstupná chodba s roldorom a výstupom na lodžiu (5 m2)
 - obývacia izba spojená s kuchynskou časťou a výstupom na lodžiu, z ktorej je krásny výhľad na plaváreň Pasienky a futbalový štadión.
 - spálňa, detská izba s orientáciou do dvora- tichá lokalita
 - samostatná toaleta
 - kúpeľňa so sprchovacím kútom a vaňou, vetranie oknom
- kuchyňa plne vybavená: chladnička, práčka, mraznička, umývačka riadu, elektrická rúra a varná doska , mikrovlnka

LOKALITA:

Výborná lokalita - MHD - autobusy, električky, trolejbusy, OC Vivo, plaváreň Pasienky, NTC, jazero Kuchajda, či Štrkovec, Zimný štadión, ihriská, cyklistické chodníky s napojením do Malých Karpát.

OBHLIADKY:

na tel.čísle: 0905 677 512, Veronika Melišková





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Veronika Melišková
+421 905 677 512
meliskova@lemca.sk

